

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Bratumiły 6, 61-608 Poznań
Data	01.07.2025r.
Temat	Remont 4 szt balkonów, 57 szt portfenetr i 14 szt wykuszy
Numer oferty	BR6/01/2025

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Bratumiły 6 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie remontu 4szt balkonów, 57 szt portfenetr i 14 szt wykuszy w niżej wymienionym zakresie:

1. Zabezpieczenie palcu budowy
2. Montaż rusztowania elewacyjnego -702,0m²
3. Demontaż płytek gresowych – 14,0m²
4. Skucie wylewki betonowej – 14,0m²
5. Demontaż papy – 14,0m²
6. Demontaż obróbek blacharskich- 17,8mb
7. Wyprofilowanie spadków na płycie betonowej – 14,0m²
8. Zagruntowanie powierzchni pod papę – 14,0m²
9. Ułożenie papy podkładowej – 14,0m²
10. Montaż pasa okapowego – 17,8mb
11. Wykonanie obróbki blacharskiej na styku z drzwiami balkonowymi – 3,6mb
12. Ułożenie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia gr. 5,2mm – 14,0m²
13. Wykonanie nowej obróbki na styku balkonu z elewacją z papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia + montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem sylikonu dekarского – 15,0mb
14. Wyczyszczenie oraz pomalowanie balustrad farbą antykorozyjną – 17,8mb
15. Montaż deski kompozytowej na systemowych legarach- 14,0 m²
16. Demontaż rusztowania elewacyjnego
17. Wyczyszczenie oraz pomalowanie balustrad farbą antykorozyjną (portfenetry małe) – 53,0szt
18. Wyczyszczenie oraz pomalowanie balustrad farbą antykorozyjną (portfenetry duże) – 4,0szt
19. Wyczyszczenie oraz pomalowanie balustrady farbą antykorozyjną (balustrada przy kotłowni)- kpl
20. Wykonanie nowej obróbki wykuszy graniczących z portfenetrami- pokrycie z papy termozgrzewalnej- 54,56m²

21. Wykonanie nowej obróbki na styku z elewacją budynku papą termozgrzewalną wierzchniego krycia+ montaż listwy dociskowej wraz z ułożeniem silikonu dekarского- 68,2 mb
22. Uporządkowanie terenu
23. Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki

Uwagi:

Oferta musi zawierać informacje:

- potwierdzenie, że okres ważności oferty wynosi min. 6 miesięcy,
- szczegółowych pomiarów należy wykonać siłami własnymi,
- **termin przesyłania ofert: do 22.07.2025 r.**
- miejsce realizacji zamówienia: ul. Bratumiły 6; Poznań
- do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie zapoznania się z obiektem

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: maciej.waliszewski@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o., ul. Lindego 6, 60-573 Poznań

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Bratumiły 6 w Poznaniu,

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Maciej Waliszewski
tel. 508 352 181
maciej.waliszewski@palatyn.pl

Balkony do remontu 4szt



Portfenetr 57szt



Wykusze 14szt

